

# 上海中星集团新城房产有限公司信息公开

一、公司名称：上海中星集团新城房产有限公司

二、法定代表人：蔡军

三、联系方式：

联系地址：上海市静安区江宁路 167 号 27 楼 邮编：200041

总机：021-62558122

传真：021-62551502

四、工商注册信息：

1. 注册登记日期地点：1985 年 4 月 19 日注册于上海市黄浦区湖北路 145 号

2. 统一社会信用代码：913101011323679398

3. 证照编号:01000000202304100107

4. 注册资本：1 亿元整

5. 经营范围：商品房侨汇商品房建造及销售，代建房屋，旧房买卖及出租管理，经销建筑材料，金属材料，装潢材料，五金交电，百货，卫生洁具，汽车配件，办公用品。

五、股东名称：上海中星（集团）有限公司 100%持股。本年度无变动。

六、公司聘请的会计师事务所：上海市海华永泰律师事务所，办公地址：上海市陆家嘴环路 1366 号富士康大厦 12 层

七、历史沿革

1. 成立时间：1985 年 4 月 19 日

2. 发展历程：上海中星集团新城房产有限公司（以下简称新城公司）是专业从事房地产开发和经营的综合性企业，成立于 1985 年，注册资金 1 亿元，目前公司总资产达 6 亿元。新城公司原为上海地产（集团）有限公司（以下简称地产集团）旗下上海中星（集团）有限公司的全资子公司，公司营建的各类项目遍布上海各区县，陆续开发了田林、沪太、管弄、延吉、曲阳、竹园、仙霞等居民小区；中星大厦、中岚大厦、申鑫大厦、新城大厦、欧江大厦等高档商务楼；中星恬园、海怡花园、新城花园、新城名庠、新城名园、新城居礼、仙霞别墅、臻园、海上名园、海上御景园等高端住宅，累计开发量达近 200 万平方米。

3. 重要事件：2018 年股东中星集团的投资人（股权）变更为中华企业股份有限公司。

八、领导班子成员

1. 执行董事：蔡军

2. 总经理：蔡军

九、本部组织架构图



十、荣誉资质

1. 历年荣誉

荣获 2013-2014 年度地产集团文明单位。

荣获 2013-2015 年度地产集团先进单位。

荣获 2014-2015 年度地产集团先进基层党组织。

荣获 2008-2015 年连续八年被评为“上海市住宅建设实事立功竞赛先进公司”荣誉称号。

荣获 2016 年度“静安区”五四红旗团组织。

荣获 2017 年度市总工会颁发的上海市总五一劳动奖状。

荣获 2017 年度市总工会颁发的模范职工之家。

## **十一、治理结构**

1.董事会成员： 蔡军

2.监事会成员： 章珂

## **十二、企业文化**

1.企业精神： 团结 开拓 守信 创新

2.企业价值观（经营理念）： 不只是提供产品，还提供一种新的生活方式